

AUSGABE  
MAI 2022

# WOHNEN IN ES



**WAS UNS GLÜCKLICH MACHT  
NEUE ERKENNTNISSE AUS  
DER GLÜCKSFORSCHUNG**

**BGE-STADTFÜHRUNG IT'S CRIME TIME –  
DEM MÖRDER AUF DER SPUR**

**BGE INFORMIERT AM 4. JULI 2022 IST  
WIEDER MITGLIEDERTAG!**

**LEBEN NUTZEN SIE DEN GENOSSENSCHAFTLICHEN  
GÄSTEWONUNGSSERVICE!**



**BAUGENOSSENSCHAFT  
ESSLINGEN EG**





## LIEBE MITGLIEDER UND FREUNDE DER BAUGENOSSENSCHAFT ESSLINGEN EG,

die Tage werden länger, die Temperaturen steigen und sicher freuen Sie sich darüber, aus dem Haus zu gehen und sich wieder mit Verwandten, Freundinnen und Freunden oder der Nachbarschaft unbeschwert persönlich zu treffen.

Außerdem dürfen Sie sich wieder auf Veranstaltungen von und mit der BGE freuen. Nach zwei Jahren „Corona-Pause“ laden wir Sie wieder sehr herzlich zu einem MITGLIEDERTAG ein: Am Montag, 4. Juli 2022 ist in der Württembergischen Landesbühne der Kabarettist Christoph Sonntag dabei. Sie bestimmt auch, oder? Einzelheiten lesen Sie auf der hinteren Umschlagseite dieser Ausgabe WOHNEN IN ES.

Auch die Vertreterversammlung findet wieder in Präsenzform statt. Ende Juni kommen die von den Mitgliedern gewählten Vertreterinnen und Vertreter sowie Ersatzvertreterinnen und Ersatzvertreter in der Berkheimer Osterfeldhalle zusammen, um das Genossenschaftsjahr 2021 Revue passieren zu lassen und die erforderlichen Beschlüsse zu fassen.

Und nicht zuletzt bieten wir Ihnen auch wieder eine Esslinger Stadtführung an. Interessierte Mitglieder können sich hierzu ab sofort anmelden. Einzelheiten zu unserem beliebten Event finden Sie auf Seite 6.

„Wohnen – Sparen – Leben“ lautet unser Dreiklang. Wohnen tun wir zu Hause; und das Sparen läuft bei uns ganz von allein. Aber das Leben ist weit mehr. Sich in geselliger Runde zu treffen – das haben viele von uns so sehr vermisst. Nun geht es endlich wieder. Und so freuen wir uns sehr, Sie persönlich bei einer unserer Veranstaltungen wiederzusehen und mit Ihnen von Angesicht zu Angesicht zu sprechen.

Christian Brokate                      Oliver Kulpanek  
Vorstand Baugenossenschaft Esslingen eG

### IMPRESSUM

#### Herausgeber:

Baugenossenschaft Esslingen eG  
Richard-Hirschmann-Straße 12  
73728 Esslingen

#### Verantwortlich:

Christian Brokate, Oliver Kulpanek

#### Redaktion:

Werner Rienesl

#### Gestaltung:

stolp+friends  
Marketinggesellschaft mbH  
[www.stolpundfriends.de](http://www.stolpundfriends.de)

#### Bildnachweis:

Roberto Bulgrin: S. 2  
Rüdiger Anderka (Känguru): S. 15, 20, 21, 25, 26, 27  
Esslinger Stadtmarketing und Tourismus GmbH: S. 3 (6), 6  
Werner Rienesl: S. 3 (9) (16), 8, 9, 13, (oben), 16  
Studio Vlay Streeruwitz, Wien mit  
Carla Lo Landschaftsarchitektur, Wien und  
Ingenieurbüro P. Jung GmbH, Hamburg:  
S. 3 (7), 7 (Kettenhaus)  
Stadtberatung Dr. Sven Fries:  
S. 7 (Bürgerdialog)  
[www.wohnungsbaugenossenschaft.de](http://www.wohnungsbaugenossenschaft.de):  
S. 17  
FC Esslingen: S. 18  
Stadt Esslingen: S. 23  
stolp+friends: S. 19  
S. 24: DESWOS  
S. 3 (28), 28: ara entertainment GmbH  
Shutterstock.com:  
S. 1: Sjale, S. 4 (unten):varuna,  
S. 5 (oben): Ruslan Huzau, S. 5 (unten):  
Africa Studio, S. 12: salarko, S. 13 (unten):  
SpeedKingz, S. 19 (oben): Foodio,  
S. 21: Denis Cristo, S. 22: SewCream,  
S. 26: E.Va, S. 27: doodlart,  
Postkarte Rätsel: terimma,  
Postkarte (Notfall): hvostik

**Ausgabe:** Mai 2022

#### Druck:

IVS Abele GmbH  
Esslinger Straße 19, 73779 Deizisau

**Auflage:** 7.000 Exemplare

CO<sub>2</sub> neutral produziert und auf  
100 % Recyclingpapier gedruckt.

#### Hinweis:

In Wohnen IN ES sprechen wir bei sämtlichen Personenbezeichnungen alle Geschlechter an. Aus Gründen der besseren Lesbarkeit wird auf die gleichzeitige Verwendung männlicher und weiblicher Sprachformen verzichtet und das generische Maskulinum verwendet.



**It's crime time – dem Mörder auf der Spur**



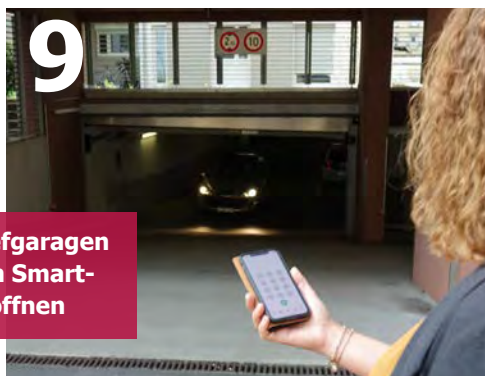
**6**

**Tobias-Mayer-Quartier**



**7**

**9**



**BGE-Tiefgaragen mit dem Smartphone öffnen**

**16**



**Erwarten Sie Besuch?**

**Am 4. Juli 2022 ist wieder MITGLIEDERTAG!**



**28**

**TITELTHEMA**

04 Was uns glücklich macht – Neue Erkenntnisse aus der Glücksforschung

**WOHNEN**

16 Expecten Sie Besuch?  
 17 Urlaub in Deutschland geplant? Nutzen Sie den genossenschaftlichen Gästewohnungsservice!  
 18 ABC der Wohnung

**SPAREN**

10 Aktuelles und Neuerungen  
 11 Aktuelle Zinssätze der Spareinrichtung

**LEBEN**

14 Rätseln und gewinnen  
 15 SUDOKU – Rätselspaß aus Japan  
 18 „Fußballerinnen aufgepasst“  
 19 Rezepttipp: Linsensuppe – mal anders!  
 20 Basteltipp: Der schnelle Pfeil  
 21 Kinderrätsel: Wer gehört zusammen?  
 22 BGE STIFTUNG: Jeder Euro hilft!  
 23 Mit REGIORAD-STUTTGART durch Esslingen radeln  
 24 DESWOS: Aus eigener Kraft Entwicklung schaffen in Kapuri, Südsudan

**BGE INFORMIERT**

06 BGE-Stadtführung:  
 It's crime time – dem Mörder auf der Spur  
 07 Tobias-Mayer-Quartier: Jury kürt zwei Siegerentwürfe für den ersten Bauabschnitt  
 08 Sanierung Hindenburgstraße 106 und Paulinenstraße 51 fertig  
 09 BGE-Tiefgaragen mit dem Smartphone öffnen  
 09 Für Ihre Sicherheit: Feuerschutztüren stets geschlossen halten  
 12 Ihre WohnCafés in Esslingen  
 12 Richtig lüften im Sommer: Warum warme Luft dem Keller nicht guttut  
 13 Nutzen Sie schon unsere Paketstationen?  
 13 Zu verschenken – aber bitte nicht vor BGE-Eingängen  
 25 Wohnraum für alle – auch für Vögel  
 26 Ausbildungsplatz 2022  
 27 Interesse an Coworking-Räumen in BGE-Wohngebieten?  
 27 So erreichen Sie Ihre BGE  
 28 Am 4. Juli 2022 ist wieder MITGLIEDERTAG!



# WAS UNS GLÜCKLICH MACHT NEUE ERKENNTNISSE AUS DER GLÜCKSFORSCHUNG

**Das Streben nach Glück ist vermutlich so alt wie die Menschheit selbst. Aber was ist Glück eigentlich? Und wie können wir es erreichen? Das beschäftigt zunehmend auch Wissenschaftler vieler Disziplinen. Ein Überblick über ihre Erkenntnisse.**

Ursprünglich bedeutete „Glück“ ein positives Schicksal, das sich weder durch Talent noch durch übermäßigen Fleiß beeinflussen lässt. Dem Menschen blieb allenfalls eine mystische Einflussnahme, um die Glücksverteilung in höheren Sphären zu beeinflussen – etwa mit Glücksbringern. Die Glücksforschung widerspricht dem. Sie behauptet: Zum Teil sind es die Gene, ein bisschen hat Glück mit Status und Einkommen zu tun. Einen großen Anteil haben wir jedoch selbst daran, wie glücklich wir sind.

## Welchen Einfluss haben die Gene?

Eine Neigung zum Glücklichen oder Unglücklichsein ist tatsächlich angeboren. Das belegen unter anderem Studien mit eineiigen Zwillingen, die in unterschiedlichen Umgebungen aufwachsen und dennoch ähnlich glücklich sind. Allerdings erklären die Gene nur etwa zur Hälfte, wie glücklich wir sind, wie die amerikanische Psychologieprofessorin Sonya Lyubomirsky herausfand.

## Und das Geld?

Dass Geld allein nicht glücklich macht, lehrt uns bereits das Sprichwort. Die Glücksforschung bestätigt das. Sie geht davon aus, dass

äußere Bedingungen wie das Einkommen oder Ansehen zusammen für gerade einmal zehn Prozent unseres Glücks verantwortlich sind. Das deckt sich auch mit den Beobachtungen: Denn wäre Geld so wichtig für unser Glück, dann müssten in Deutschland alle Menschen sehr viel glücklicher sein als die allermeisten Asiaten, Afrikaner oder Südamerikaner. Das sind sie jedoch nicht. Allerdings: Kurzfristig machen uns das neue Smartphone und die Gehaltserhöhung sehr wohl glücklich. Doch ganz schnell haben wir uns daran gewöhnt. Tröstlich: Dasselbe gilt auch in umgekehrter Richtung. Wenn wir liebgezwungene Statussymbole verlieren, gewöhnen wir uns daran recht schnell.

Gene 50 Prozent, Wohlstand und Status 10 Prozent – und woher kommt der Rest?

## Die Glücksarten

Die Glücksforschung unterscheidet zwischen emotionalem und kognitivem Wohlbefinden. Das emotionale Wohlbefinden beschreibt das Verhältnis zwischen positiven und negativen Gefühlen im Tagesdurchschnitt. Kognitives Wohlbefinden ist die bewusste Zufriedenheit mit dem Leben. Diese ergibt sich aus der Differenz zwischen dem, was man hat und dem, was man will. Beide Glücksarten können wir aktiv beeinflussen.

## Emotionales Wohlbefinden

„Was ihr wollt, dass euch die Leute tun sollen, das tut ihnen auch“, heißt es schon in der Bibel bei Matthäus 7,12. Dieses Gebot gilt auch für alle, die nach Glück streben. Denn wertschätzende soziale Beziehungen und die Zugehörigkeit zu Gemeinschaften sind besonders wichtig für unser emotionales Wohlbefinden.





Freundschaften, ein gutes Verhältnis zu den Nachbarn und eine liebevolle Beziehung zum Partner zahlen kräftig auf das eigene Glückskonto ein. Ehrenamtliches Engagement in einer Gemeinschaft wirkt gleich doppelt: Denn einerseits ist es meist mit sinnvoller Beschäftigung und Wertschätzung verbunden; andererseits schärft es das Bewusstsein dafür, dass wir wirklich etwas bewirken können – und auch das macht uns glücklich. In jedes Wohlfühl-Rezept gehören außerdem die drei Grundzutaten für Gesundheit: viel Bewegung, gesunde Ernährung, genügend Schlaf. So machen wir es unserem Körper einfach, gute Gefühle auszuschütten.

All das hilft bei positiven Gefühlen – allerdings sind negative Gefühle auch nicht immer schlecht. Denn sie können uns dazu bringen, Fragen zu stellen, Dinge zu verändern und kreativ zu sein. Ist es daher nicht widersinnig, sich über negative Gefühle zu ärgern?

### **Kognitives Wohlbefinden**

Bewusste Zufriedenheit entsteht dadurch, dass unsere Ziele im Einklang mit unserem „Haben“ stehen. Das Rezept dazu: Wir senken die Ziele, bis sie in etwa dem entsprechen, was wir tatsächlich haben. Doch ist das nicht zu einfach, um wahr zu sein? Bei vielen Menschen klappt es erstaunlich gut – denken wir etwa an die oft beneidenswert ausgeglichenen Mönche unterschiedlicher Religionen. Ein bisschen können wir von ihrer inneren Haltung lernen, selbst wenn man nicht so materiell bedürfnislos leben möchte, wie sie. Konkret heißt das, dankbar zu sein, was man selbst hat, statt darauf zu schießen, was andere haben. Hilfreich ist zudem, sich keine materiellen, sondern lieber soziale und materielle Ziele zu setzen.

Glücksforscher empfehlen, ein Dankbarkeits-Tagebuch zu führen, in dem man jeden Tag festhält, was besonders gut war. Das erinnert uns an das Schöne, das wir haben. Doch auch beim Umgang mit negativen Gefühlen hilft ein Tagebuch, denn durch das Aufschreiben ordnen wir diese ein und können sie leichter abhaken.

### **Glück – was haben wir schon davon?**

In einer alten Lebensweisheit legt ein Sohn dem Vater dar, er könne nur mit einer ganz bestimmten Frau glücklich werden – und zwar nicht mit der von der Familie auserkorenen reichen Erbin. „Glück – was hast Du schon davon“, entgegnet der Vater verächtlich. Damit war er offensichtlich nicht auf dem neuesten Stand der Glücksforschung. Denn sie zeigt, dass glückliche Menschen meist beruflich erfolgreicher und gesünder sind sowie länger leben. Selbst für kühle Rechner lohnt sich also das Streben nach Glück.



## **DAS GLÜCKSREZEPT**

### **Für den Teig:**

Partner-, Freund- und Bekanntschaften gut pflegen und in Dankbarkeit ziehen lassen. Erneuern Sie die Dankbarkeitsmischung regelmäßig, geben Sie ruhig andere Dinge hinzu, die Ihr Leben bereichern. Mischen Sie zudem viel Bewegung, gesunde Ernährung und ausreichend Schlaf hinzu.

### **Für den Belag:**

Nehmen Sie eine ordentliche Portion Engagement – und verrühren Sie dieses mit der Welt. Geben Sie eine kleine Portion realistischer Ziele hinzu. Verwenden Sie hierzu bevorzugt soziale Ziele wie „vertiefte Freundschaften“ oder „gute Taten“; schmecken Sie diese mit einer Messerspitze materieller Ziele ab.

Geben Sie beides zusammen und lassen Sie es sich schmecken. Ganz wichtig: Das Rezept gelingt nicht immer. Das ist so gewollt – sonst wäre das Leben langweilig.





## BGE-STADTFÜHRUNG

IT'S CRIME TIME –  
DEM MÖRDER AUF DER SPUR**Fall 1: Der tote Ratsherr**

Sie begeben sich auf eine Zeitreise in das Jahr 1798. Mit detektivischem Spürsinn gilt es, den grausamen Mord an dem hochlöblichen Bürger und Ratsherrn Johann Schellhaas zu lösen. Dem Mörder in den Esslinger Altstadtgassen auf der Spur müssen Sie Verdächtige befragen, Aussagen und Alibis überprüfen. Wer diese Erlebnistour mitmacht, wird selbst zum Mitspielenden – das gilt für alle Fälle.

**MACHEN SIE MIT  
UND LÖSEN SIE  
GEMEINSAM DEN FALL!**



Die Krimiführung ist eine „Mitmach-Führung“, die Teilnehmenden müssen auf der Tour den Mörder entlarven.

**Führung:**

Der tote Ratsherr

**Datum:**

Mittwoch, 7. September 2022

**Uhrzeit:** 17:30 Uhr

**Dauer:** 2 Stunden

**Treffpunkt:** Wird bei der telefonischen Teilnahmebestätigung (nach Anmeldeschluss) bekanntgegeben.

**Anmeldeschluss:**

Bis Mittwoch, 24. August 2022

melden Sie sich an mit Namen und Rufnummer unter [stadtfuehrung@bg-es.de](mailto:stadtfuehrung@bg-es.de) oder telefonisch unter 0711 – 35 17 67-17.

Hinweis: Die Teilnahme für BGE-Mitglieder ist kostenfrei. Die Teilnehmeranzahl ist begrenzt.

**Anmeldeverfahren:**

Nach dem Anmeldeschluss lost die BGE unter allen E-Mail-Einsendungen und Anrufen die Teilnehmenden aus. Viel Glück! Die ausgelosten Personen informieren wir telefonisch. Alle anderen werden nicht zurückgerufen! Danke für Ihr Verständnis. Hinweis: Es gilt die am Führungstag aktuelle Corona-Verordnung. Falls die Stadtführung wegen Corona nicht stattfinden kann, wird die Führung ins Jahr 2023 verlegt.



# TOBIAS-MAYER-QUARTIER: JURY KÜRT ZWEI SIEGERENTWÜRFE FÜR DEN ERSTEN BAUABSCHNITT



**Bis 2035 entsteht im Tobias-Mayer-Quartier ein zukunftsfähiges Wohnquartier mit bezahlbarem Wohnraum. Entwickelt wird das etwa drei Hektar große Areal zwischen der Tobias-Mayer- und der Palmstraße unter reger Beteiligung der Bürgerschaft.**



Siegerentwurf Kettenhaus Studio Vlay Streeruwitz, Wien; mit Carla Lo Landschaftsarchitektur, Wien und Ingenieurbüro P. Jung GmbH, Hamburg: Das Kettenhaus überzeugt durch seine innovativen Gebäudetypologien, ein ambitioniertes soziales Konzept und ein klares ökologisches Profil.

In der ersten Phase des von der BGE mit der Esslinger Wohnungsbau GmbH angestoßenen städtebaulichen und architektonischen Realisierungswettbewerbs im September 2021 sprach sich die Jury einstimmig für den Entwurf des Studios Vlay Streeruwitz aus Wien aus. Dieser begeisterte auch die zahlreichen Bürgerinnen und Bürger, die sich bei einem öffentlichen Bürgerdialog ein Bild von den Entwürfen machen konnten. Den dritten Platz teilten sich die zwei Stuttgarter Büros Wittfoht Architekten und LEHENDrei.



Vorstellung der Entwürfe im öffentlichen Bürgerdialog

Die drei Büros aus der ersten Phase planten anschließend auf Grundlage des Siegerentwurfs weiter. Die Ergebnisse dieser zweiten Verfahrensphase wurden der Öffentlichkeit am 25. Januar 2022 in einem digitalen Bürgerdialog vorgestellt, was auf großes Interesse stieß. Als am Folgetag die Jury erneut zusammenkam, kürte das Preisgericht geschlossen und einstimmig zwei Sieger: Das Studio Vlay Streeruwitz aus Wien konnte mit seiner

Ausführung des Kettenhauses abermals überzeugen und das Stuttgarter Büro Wittfoht Architekten begeisterte mit seiner Version eines L-Gebäudes. Andreas Hofer, Architekt und Intendant der Internationalen Bauausstellung 2027 StadtRegion Stuttgart (IBA'27) lobt das Ergebnis und das gesamte Verfahren: „Die auslobenden Wohnungsunternehmen und wir in der Jury haben uns gemeinsam mit viel Mut zu wirklich großen Häusern entschlossen, und dadurch für einen Mehrwert für alle. Denn nur so schaffen wir die notwendige Menge an Wohnraum mit vielfältigen Wohnangeboten – und gleichzeitig neuen Freiraum, der allen Menschen im Stadtviertel zugutekommt. Wenn wir so weitermachen, mit dieser Sorgfalt, mit gutem Zuhören, im Dialog zwischen Planenden, auslobenden Wohnungsunternehmen, Stadtgesellschaft – dann wird das Projekt richtig gut.“ Auch die aus der Bürgerbeteiligung entwickelten Leitlinien finden sich in den Siegerentwürfen wieder.

## Wie geht es weiter?

Der Baubeginn für den ersten Bauabschnitt für das Tobias-Mayer-Quartier ist für Ende 2023 geplant; die Fertigstellung soll bis zum Präsentationsjahr der IBA'27 erfolgen. Auch im weiteren Verfahren wird auf eine hohe Prozessqualität viel Wert gelegt: Die Fortführung der transparenten Information und Kommunikation gegenüber der Öffentlichkeit ist ebenso geplant wie weitere Workshops und Aktionen zur Qualifizierung und Belebung der Entwürfe. Eine enge Abstimmung mit der Stadt, wichtigen Akteuren aus dem Quartier und den Planenden sichert die Anschlussfähigkeit und Akzeptanz des Vorhabens.





## SANIERUNG HINDENBURGSTRASSE 106 UND PAULINENSTRASSE 51 FERTIG

Die Wohnqualität der Mieterinnen und Mieter ist für die BGE ein wichtiges Thema. Jedes Jahr investiert die BGE deshalb eine hohe Summe in den Erhalt der Bestandsgebäude. Zuletzt sanierten wir die Gebäude auf dem Eckgrundstück Hindenburgstraße 106/Paulinenstraße 51 in den vergangenen Monaten und erneuerten die Außenanlagen.

Im Fokus dabei stand die energetische Verbesserung der Gebäude. Dazu gehörten eine neue Dämmung der Fassaden und Dächer, neue Fenster und Haustüren. Im Zuge der Sanierungsmaßnahmen wurden auch neue Balkone und eine neue Briefkastenanlage montiert.

Für einen stimmigen und schönen Gesamteindruck wird aktuell noch die Außenanlage hergerichtet und durch ein Müll- und ein Fahrradhaus ergänzt.



Hofseite mit neuen Balkonen



Neue Mülleinhausung



Neue Briefkastenanlage

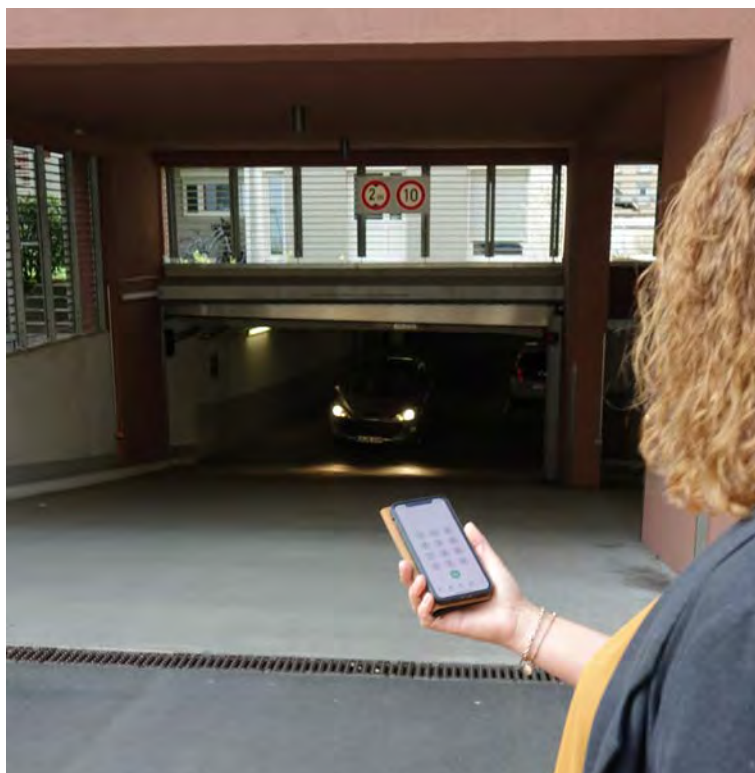


## BGE-TIEFGARAGEN MIT DEM SMARTPHONE ÖFFNEN

**Das Garagentor von Hand zu öffnen und zu schließen war vorgestern. Das Öffnen mittels Fernbedienung ein großer Fortschritt, der auch heute noch gern genutzt wird. Jetzt geht die BGE den nächsten Schritt in die technische Zukunft.**

Die BGE ermöglicht Ihnen, das Garagentor mit dem Smartphone zu öffnen. Gestartet wird in den Tiefgaragen in der Weimarer Straße, in der Boßlerstraße und in der Breslauer Straße. Alle Mieter, die es betrifft, erhalten von uns ein separates Schreiben. Anschließend entscheiden Sie, ob Sie das Garagentor zukünftig mit dem eigenen Smartphone über eine kostenlose App öffnen möchten oder bei der altbekannten Variante per Fernbedienung oder Schlüssel bleiben. Wer sich für die neue innovative Variante per Smartphone entscheidet, benötigt keine Fernbedienung mehr.

Nach und nach wird die BGE alle Tiefgaragen entsprechend umrüsten, damit wir vielen Mieterinnen und Mietern dieses innovative Angebot ermöglichen können.



Tiefgaragentore mit dem Smartphone öffnen.

## FÜR IHRE SICHERHEIT: FEUERSCHUTZTÜREN STETS GESCHLOSSEN HALTEN

**Feuerhemmende Türen (kurz FH-Türen genannt) sind Türen, die meist aus Stahlblech gefertigt sind und eine feuerhemmende Füllung haben. Damit die Türen ihre feuerhemmende Wirkung im Ernstfall gewährleisten, müssen sie stets geschlossen bleiben.**

Beachten Sie unbedingt, dass diese FH-Türen laut Brandschutzvorschriften nicht mit Keilen oder sonstigen Vorrichtungen offengehalten werden dürfen, denn feuerhemmende Türen sind Schutztüren. Ihre Kernaufgabe im Brandfall besteht darin, das Feuer eine bestimmte Zeit aufzuhalten, sodass etwa Rettungswege passierbar bleiben und die Feuerwehr Zeit hat anzurücken. Das ist nur möglich, wenn die Tür geschlossen ist. Darum müssen Feuerschutztüren selbstschließend sein.

Es ist demnach verboten diese Türen mit Keilen oder Ähnlichem offenzuhalten, da dies ihre Schutzfunktion außer Kraft setzt und Menschenleben gefährden kann. Daher erlischt bei verkeilten Türen auch der Versicherungsschutz und es ist im Ernstfall mit hohen Bußgeldern zu rechnen.



Selbstschließende Feuerschutztür



Verkeilen der Tür setzt die Schutzfunktion außer Kraft.

## AKTUELLES UND NEUERUNGEN

### WICHTIGE INFORMATIONEN IHRER BGE-SPAREINRICHTUNG

#### SPARKONTO REAKTIVIEREN UND ZINSEN KASSIEREN!

Sie haben bereits ein Sparkonto bei der Spareinrichtung der BGE, welches Sie aber nicht aktiv nutzen? Dann reaktivieren Sie es und sparen Sie sicher, lukrativ und lokal! Bei uns wird Ihr Guthaben verzinst. Zudem sind alle unsere Sparprodukte für Sie kosten- und gebührenfrei. Übertragungen auf Ihr Sparkonto bei der BGE können Sie bequem per Überweisung von Ihrem Girokonto vornehmen. Bitte überweisen Sie die Geldbeträge wie folgt:

Zahlungsempfänger:	Baugenossenschaft Esslingen eG
IBAN:	DE73 6129 0120 0105 0370 01 (Volksbank Mittlerer Neckar eG)
Verwendungszweck:	Sparkonto-Nr. und Name des Sparers

Kunden, die bereits auf Loseblatt-Sparurkunde umgestellt haben, erhalten auf Wunsch einen Sparkontoauszug über die Gutschrift per Post.

#### Werden Sie flexibler und stellen Sie die gebundenen Sparbücher auf Sparkontoauszug um!

Senden Sie uns Ihre Sparbücher zu oder werfen Sie diese in unseren Briefkasten. Nach Umstellung erhalten Sie von uns Ihre Loseblatt-Sparurkunde sowie einen BGE-Auszugshefter. Künftig erteilen wir Ihnen dann mindestens einmal jährlich einen Sparkontoauszug, auf dem der aktuelle Kontostand sowie die Umsätze fortlaufend vermerkt sind.

#### Sie sind bereits Mitglied und haben noch kein Sparkonto?

Dann nutzen Sie unser klassisches Sparkonto mit 3-monatiger Kündigungsfrist und erhalten 0,15 % Zins p. a. (variabel). Ideal, um Geld zu parken! Weitere Informationen zu den Anlageprodukten finden Sie auf unserer Zinsübersicht. Gerne beraten wir Sie auch am Telefon oder persönlich in unserer Geschäftsstelle. Vereinbaren Sie einen Termin, wir freuen uns auf Sie.

## DIE BGE-SPAREINRICHTUNG EMPFIEHLT

### JUNIORSPAREN

#### DAS SPARKONTO FÜR UNSERE JUNGEN SPARER: MIT 10 € STARTGELD!

Mit unserem JUNIORSPAREN bieten wir ein flexibles Sparkonto für Kinder und Jugendliche an – und das zu Top-Konditionen!

Egal, ob das monatliche Taschengeld oder das Geldgeschenk von Oma und Opa, bei uns ist es sicher und gut verzinst angelegt. Planen Sie jetzt die finanzielle Zukunft Ihres Kindes oder Enkels. Nähere Informationen und Konditionen finden Sie auf unserer Zinsübersicht in dieser „Wohnen in ES“ oder im Internet unter [www.bg-es.de/sparen](http://www.bg-es.de/sparen).



# SICHER. LUKRATIV. LOKAL.

## AKTUELLE ZINSSÄTZE DER BGE-SPAREINRICHTUNG

### SPARBRIEF

Laufzeit 5 Jahre	<b>0,40 % p.a.</b>
Laufzeit 10 Jahre	<b>0,80 % p.a.</b>
Laufzeit 15 Jahre	<b>1,25 % p.a.</b>
Laufzeit 20 Jahre	<b>1,50 % p.a.</b>

Wunschlaufzeit wählen! Sparbrief nominal, Anlagebetrag ab 2.500 EUR, unkündbare Festanlage. Weitere Sparbrief-Laufzeiten finden Sie im Internet unter [www.bg-es.de/sparen](http://www.bg-es.de/sparen) oder auf Anfrage.

**Top-Angebot**

### VERMÖGENSSPAREN

	Laufzeit 4 Jahre	Laufzeit 6 Jahre	
Zinssatz 1. Jahr	<b>0,20 % Zins p.a.</b>	<b>0,20 % Zins p.a.</b>	Anlage mit steigendem Zins, Anlagebetrag ab 2.500 EUR, Kündigungssperrfrist 12 Monate, danach Kündigungsfrist 3 Monate. Wertzuwachs: Laufzeit 4 Jahre 0,30 % Laufzeit 6 Jahre 0,40 %
Zinssatz 2. Jahr	<b>0,25 % Zins p.a.</b>	<b>0,25 % Zins p.a.</b>	
Zinssatz 3. Jahr	<b>0,30 % Zins p.a.</b>	<b>0,30 % Zins p.a.</b>	
Zinssatz 4. Jahr	<b>0,45 % Zins p.a.</b>	<b>0,40 % Zins p.a.</b>	
Zinssatz 5. Jahr	–	<b>0,55 % Zins p.a.</b>	
Zinssatz 6. Jahr	–	<b>0,70 % Zins p.a.</b>	

**Flexibel bleiben**

### VL-SPAREN

**SPARVERTRAG ÜBER VERMÖGENSWIRKSAME LEISTUNGEN 0,30 % ZINS p.a.**  
Vermögenswirksame Leistungen des Arbeitgebers. 6 Jahre monatliche Einzahlung, 1 Ruhejahr. Monatliche Sparrate max. 40 EUR. Bonuszahlung zum Laufzeitende auf alle eingezahlten Raten.

**+ 3 % Bonus**

### ERFOLGSSPAREN

**RATENSPARVERTRAG MIT LAUFZEIT 7 JAHRE 0,30 % ZINS p.a.**  
6 Jahre monatliche Ratenzahlung, 1 Ruhejahr. Monatliche Sparrate mind. 25 EUR, max. 250 EUR (maximaler Neuabschluss pro Kalenderjahr). Bonuszahlung zum Laufzeitende auf alle eingezahlten Raten. Bonusverlust bei vorzeitiger Verfügung.

**+ 3 % Bonus**

### JUNIORSPAREN

**SPAREINLAGE MIT 3-MONATIGER KÜNDIGUNGSFRIST 1,25 % ZINS p.a.**  
Anlagebetrag ab 10 EUR bis max. 2.000 EUR. Zinssatz variabel. Angebot gilt für Kinder und Jugendliche bis zur Vollendung des 18. Lebensjahres und ist auf ein Konto für jedes Kind begrenzt.

**+ 10 € Startgeld**

### SPARKONTO

**SPAREINLAGE MIT 3-MONATIGER KÜNDIGUNGSFRIST 0,15 % ZINS p.a.**  
Anlagebetrag ab 10 EUR. Zinssatz variabel.

**Geld parken**

Vorschusszinsen für die vorzeitige Rückzahlung von Spareinlagen in Höhe von 1/4 des jeweils für die betreffende Spareinlage geltenden Zinssatzes bis zum Ablauf der Kündigungsfrist. Von Spareinlagen mit einer dreimonatigen Kündigungsfrist können – soweit nichts anderes vereinbart ist – ohne Kündigung bis zu 2.000 EUR für jedes Sparkonto innerhalb eines Kalendermonats abgehoben werden. Die Baugenossenschaft Esslingen eG ist als Mitglied dem Selbsthilfefonds des GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e.V. zur Sicherung von Spareinlagen bei Wohnungsgenossenschaften mit Spareinrichtung angeschlossen. Sparen dürfen nur unsere Mitglieder. Konditionen Stand 18. Oktober 2021, Änderungen vorbehalten.

## IHRE WOHNCAFÉS IN ESSLINGEN

Schauen Sie doch einfach selbst mal vorbei in den WohnCafés in Esslingen: Dort werden verschiedene Mahlzeiten, wie Kaffee und Kuchen, oder Aktivitäten, wie Spielenachmittage und Ähnliches, angeboten.



### WOHNCAFÉ BIRKENHOF

Plochinger Straße 47  
 Betreiberin: Johanniter-Unfall-Hilfe e. V.  
 Ansprechpartner: Heiko Scheel,  
 Tel. 0711-93 78 78-41  
 Baugenossenschaft Esslingen eG, Werner Rienesl,  
 Tel. 0711-35 17 67-20

### WOHNCAFÉ AM SCHÖNEN RAIN

Am Schönen Rain 32  
 Betreiber: Rudolf-Sophien-Stift gGmbH  
 Quartiersmanager: Wanda Skomrock und Jürgen Scherbaum,  
 Tel. 0178-8727143  
 Esslinger Wohnungsbau GmbH, Gaby Hollek,  
 Tel. 0711-93 18 84-24

### WOHNCAFÉ VORSTADT

Stuttgarter Straße 41  
 Betreiber: FLÜWO Stiftung  
 Quartiersmanager: Michael Greco,  
 Tel. 0152-25680194  
 FLÜWO Bauen Wohnen eG, Sabrina Kischlat,  
 Tel. 0711-97 60-222

### WOHNCAFÉ ZOLLBERG

Zollernplatz 7/9  
 Weitere Informationen bei:  
 Esslinger Wohnungsbau GmbH, Gaby Hollek,  
 Tel. 0711-93 18 84-24

Aktuelle Termine, Veranstaltungen und Öffnungszeiten erfahren Sie bei den einzelnen WohnCafés.



## RICHTIG LÜFTEN IM SOMMER WARUM WARMER LUFT DEM KELLER NICHT GUTTUT

**Frische Luft hilft gegen Schimmel: Normalerweise stimmt das – an heißen Sommertagen jedoch nicht. Besonders dann nicht, wenn die feuchtwarme Außenluft auf eher kühle Wände trifft. Lesen Sie, wie Sie den Keller im Sommer richtig lüften.**

Es ist sicherlich gut gemeint, für Frischluft im Keller zu sorgen, um eventuelle „Kellergerüche“ an den gelagerten Gegenständen zu vermeiden oder Schimmel fernzuhalten. Allerdings bewirken Sie an warmen Sommertagen damit genau das Gegenteil! Denn je wärmer die Luft ist, desto mehr Feuchtigkeit kann sie speichern. Gerade im Frühsommer oder wenn es nach regenreichen Tagen wieder heiß wird, ist die Luftfeuchtigkeit oft sehr hoch. Gelangt die warme, feuchte Luft dann in den kühlen Keller, bildet sich Schwitzwasser an Wänden und

Gegenständen. Dieser Effekt wird auch als „Sommerkondensation“ bezeichnet. Die Feuchtigkeit bietet dem Schimmel beste Bedingungen – im schlimmsten Fall sind Ihre Habseligkeiten innerhalb weniger Wochen unbrauchbar.

Grundsätzlich sollten Sie daher immer nur dann lüften, wenn die Außenluft trockener ist als die Raumluft. Das ist jedoch in der Regel schwierig herauszufinden. Daher empfehlen wir Ihnen, sich an folgende Faustregel zu halten: Bei feuchtwarmem Wetter sollten Sie

die Keller nicht lüften. Wenn Sie den Eindruck haben, dass die Keller frische Luft brauchen, sollten Sie diese an kühlen Tagen oder in der Nacht, noch besser in den frühen Morgenstunden für etwa zwanzig Minuten hereinlassen. Denn je kälter die Luft ist, desto niedriger ist in der Regel die Luftfeuchtigkeit.

Apropos Kälte: Im Winter lüften Sie den Keller hingegen nur etwa für zehn Minuten. In dieser kurzen Zeit kühlt der Keller nicht komplett aus und die frostige Luft richtet keinen Schaden an den Wasserleitungen an.



## NUTZEN SIE SCHON UNSERE PAKETSTATIONEN?

**Bestimmt haben Sie es auch schon erlebt: Sie bestellen etwas und erwarten das Paket sehnsüchtig. Aber der Paketbote kommt immer zu einer ungünstigen Zeit, sodass er Sie wieder und wieder nicht antrifft. Am Ende liegt Ihr Paket in irgendeiner Postfiliale. Es geht auch einfacher und umweltfreundlicher.**

Nutzen Sie doch eine unserer 22 BGE-Paketstationen in der Nähe Ihrer Wohnung. Unsere Paketstationen werden von den meisten Paketzustellern beliefert. Zudem ist die Nutzung für alle bei der BGE wohnenden Mitglieder und ihre im Haushalt lebenden Angehörigen kostenfrei.

Bei Interesse schicken Sie uns eine E-Mail an [paketstation@bg-es.de](mailto:paketstation@bg-es.de). Wir schalten den Service umgehend für Sie frei und erklären Ihnen, wie es funktioniert.



Oliver Kulpanek, Vorstandsmitglied der BGE, an der Paketkastenanlage im Klarissenhof.

## ZU VERSCHENKEN – ABER BITTE NICHT VOR BGE-EINGÄNGEN

**So erfreulich es ist, nicht mehr benötigte Dinge in gutem Zustand zu verschenken statt sie wegzuworfen, so ärgerlich ist es, dass diese Dinge in Kisten bei Wind und Wetter draußen stehen oder Wege behindern. So machen Sie es besser.**

Wer einen Blick in die großen und kleinen Kisten voll mit Büchern, Spielzeug oder Porzellan mit „Zu verschenken“-Schildern vor Hauseingängen wirft, entdeckt vielleicht ein Schätzchen, das er oder sie glücklich mit nach Hause nimmt. Andere ärgern sich, weil sie ihren Rollstuhl, Kinderwagen oder Rollator drum herumbugsiieren müssen. Und dann bleiben die Dinge auch wochenlang stehen oder lösen sich im Dauerregen langsam auf, weil keiner sich verantwortlich fühlt.

Trotz der großen Freude, die diese Dinge bereiten können, sind diese kleinen „Flohmärkte“ vor den Hauseingängen nicht erlaubt. Denn: Alle Zugangswege, Flucht- und Rettungs-

wege und Gemeinschaftsflächen außerhalb Ihrer Wohnung sind aus Sicherheitsgründen freizuhalten. Abgestellte Gegenstände oder Kartons mit dem Hinweis „Zu verschenken“ werden von der BGE daher kostenpflichtig entsorgt. Die Kosten für die entstandene Sonderentsorgung müssen auf die Betriebskosten der Hausgemeinschaft umgelegt werden.

Problematisch an den „Zu verschenken“-Kisten ist auch, dass andere dies als Einladung sehen, unbrauchbare Gegenstände dazustellen. So wird aus der guten Absicht schnell eine (illegale) Abfallentsorgung. Auch diese Entsorgung wird auf die Betriebskosten draufgeschlagen. Das kann teuer werden.

**Unser Tipp:** Verschenken Sie alte Gegenstände doch über Anzeigenblätter oder Online-Portale. Auch soziale Einrichtungen freuen sich, wie der Diakonieladen Esslingen in der Küferstraße 13/1 oder das Sozialkaufhaus Esslingen in der Plochinger Straße 42.



# RÄTSELN UND GEWINNEN



- 1. PREIS: ESSLINGER CITYCARD im Wert von 50 Euro
- 2. PREIS: ESSLINGER CITYCARD im Wert von 30 Euro
- 3. PREIS: ESSLINGER CITYCARD im Wert von 20 Euro

Knacken Sie das Kreuzworträtsel und schicken Sie das Lösungswort per Postkarte (zum Abtrennen von der letzten Seite) an die Baugenossenschaft Esslingen eG  
 Stichwort: Preisrätsel  
 Richard-Hirschmann-Straße 12  
 73728 Esslingen

Sie können die Postkarte auch einfach bei der BGE einwerfen oder abgeben. Denken Sie daran, Ihren Namen und Ihre Adresse anzugeben.  
 Einsendeschluss ist der 15. September 2022.

Die CITYCARD ist wie Bargeld und in vielen Esslinger Geschäften einlösbar.

Teilnahmeberechtigt sind alle Mitglieder der BGE. Von der Teilnahme ausgenommen sind Mitarbeiter der BGE und deren Angehörige. Unter allen Einsendern der richtigen Lösung werden die Preise verlost. Die Gewinner werden schriftlich benachrichtigt. Alle Namen und Adressen werden anschließend gelöscht.

an Gittergestell gezogene Früchte	germanische Gottheit	Lenkvorrichtung	Nachbarstaat des Iran	das Ich (lateinisch)	indischer Fürstinentitel	Stimmzettelbehälter	bestimmter Artikel	Unglück, Missgeschick
frech, unverschämt		Fischeier		Kartenspiel		heftiger Zorn	ein Europäer	
Sinnesorgan			Gestalt aus „1001 Nacht“	Stirnschmuck des Hirsches				
Stadt an der Saale	in Geldscheinen oder Münzen	mit Paddeln gefahrenes Sportboot		unecht, nachgemacht	Ausflug (englisch)		ohne Inhalt	
spanischer Fluss		spitz zulaufender Pfeiler	Durchschnittswert					
rücksichtslose Ausnutzung			Grund, Anlass	Wickelgewand der Inderin			weiblicher Wassergeist	
nord. Schicksalsgöttin	Schienenstrang		Vorläufer des Fahrrads					
		Hauptschlagader	Gegenpunkt des Zenits		tropisches Säugetier		salopp: unwohl; dürftig	Leumund, Ansehen
Europ. Weltraumorganisation (Abk.)			Nahrungsmittel aus Sojabohnen	Gefäß mit Henkel				
Röstbrot-scheibe	Nordpolar-gebiet	Speisenzubereiter		ungebraucht	Luftbewegung		nordischer Hirsch	
Gegner Cäsars		Bindewort	Skizze					
Kreishalb-messer	Vorrichtung zum Heizen, Kochen	Verban-nung; Verban-nungsort	das Be-streiten		Werbe-schlag-wort	Ehemann	oberhalb von etwas	Spiel beim Skat
Stier-kämpfer				Kanton der Schweiz	Ab-schieds-gruß			Wind am Garda-see
Gebirge in Marokko	italie-nische Tonsilbe	breiter Riemen				Riesenschlange		
Kurs an einer Hoch-schule	afrika-nischer Strom		griechi-sche Sieges-göttin		Fahrt mit einem Segel-boot			
						Roll-körper		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----



# SUDOKU – RÄTSELPASS AUS JAPAN

Das Ziel des Spiels ist, das Gitter mit den Ziffern 1 bis 9 so zu füllen, dass jede Ziffer pro Spalte, pro Reihe und pro Block (3x3-Unterquadrat) nur einmal vorkommt.

Auflösung auf Seite 22.

Leicht

9								7
8			7		6			3
	4	7				2	6	
	7		6		2		8	
3			1		8			2
	6		3		4		5	
	8	4				9	3	
1			5		3			4
7								6

Mittel

8	2		1	4	7			9
	4	9			6			
		4		9			7	6
	1		6		8		9	
9	3			1		2		
			3			5	8	
2			4	8	9		3	1

## ZUM SCHMUNZELN ...



## GLÜCKLICHE GEWINNER

Das Lösungswort des letzten Kreuzworträtsels lautete „Lebensraum“. Die drei Gewinner wurden ausgelost und schriftlich benachrichtigt.

Über den 1. Preis in Höhe von 50,00 Euro freute sich ein Mitglied im „Am Schönen Rain“.

Über den 2. Preis in Höhe von 30,00 Euro freute sich ein Mitglied in der Paulinenstraße.

Über den 3. Preis in Höhe von 20,00 Euro freute sich ein Mitglied in der Danziger Straße.

# ERWARTEN SIE BESUCH?

**Wenn Ihre Wohnung zu klein oder das Hotel zu teuer ist, haben wir für Ihren Übernachtungsbesuch das passende Dach über dem Kopf: unsere Gästewohnung!**

In der Plochinger Straße 47 bieten wir unseren Mitgliedern und ihrem Besuch eine Zweizimmerwohnung zur Kurzvermietung an. Die modern ausgestattete Wohnung in der ersten Etage (kein Aufzug vorhanden) verfügt über eine vollausgestattete Einbauküche mit einem Essbereich für vier Personen. Es gibt ein Duschbad mit WC sowie ein weiteres separates WC. Das Schlafzimmer verfügt über ein sehr bequemes Boxspring-Doppelbett. Im Wohnzimmer gibt es eine Couchgarnitur, die sich mit wenigen Handgriffen in zwei weitere Schlafplätze verwandelt. Zudem steht ein großer Fernseher sowie WLAN-Empfang zur Verfügung.



Wohnzimmer



Schlafzimmer



Küche



Grundriss

## PREISE

Eine Übernachtung kostet 65 Euro. Pro Person benötigen Sie ein Wäschepaket (Handtücher und Bettwäsche) zu je 10 Euro zuzüglich Endreinigung.

Bei Interesse wenden Sie sich bitte an unsere Mietabteilung unter [gast@bg-es.de](mailto:gast@bg-es.de) oder Tel. 0711 35 17 67-33 und -13.



# URLAUB IN DEUTSCHLAND GEPLANT? NUTZEN SIE DEN GENOSSENSCHAFTLICHEN GÄSTEWOHNUNGSSERVICE!

Übers Wochenende nach Berlin, Hamburg oder Köln? Oder für eine Woche an die Ostsee oder in die Sächsische Schweiz? Als BGE-Mitglied müssen Sie selbst im Urlaub nicht auf das genossenschaftliche Wohnen verzichten. Denn wir sind Mitglied der Gästewohnungsdatenbank der Wohnungsbaugenossenschaften Deutschlands.

In den verschiedensten Regionen Deutschlands bieten 109 Genossenschaften ihre Gästewohnungen an.

Die 147 Gästewohnungen sind komplett möbliert und können auch von BGE-Mitgliedern preisgünstig als Unterkunft gebucht werden.

Probieren Sie die Wohnungen unserer befreundeten Genossenschaften doch mal aus – egal ob für einen Städtetrip oder Strandurlaub!

Im Internet finden Sie alle teilnehmenden Genossenschaften und die verfügbaren Gästewohnungen unter:

[www.wohnungsbaugenossenschaften.de/gaestewohnung-finden](http://www.wohnungsbaugenossenschaften.de/gaestewohnung-finden)

## So funktioniert die Buchung:

- Gehen Sie auf „Gästewohnung finden“.
- Wählen Sie die gewünschte Region und den Buchungszeitraum aus. Zudem können Sie Ihre Suche noch durch weitere Punkte eingrenzen.
- Wenn Sie die passende Wohnung gefunden haben, füllen Sie unter dem Punkt „Kontaktieren“ das Buchungsformular vollständig aus und senden es ab.
- In der Regel meldet sich die angefragte Genossenschaft innerhalb von zwei Werktagen bei Ihnen, um alle weiteren Details abzustimmen.
- Hinweis: Sollte sich die angefragte Genossenschaft nicht innerhalb von zwei Werktagen melden, nehmen Sie bitte telefonisch Kontakt zum Ansprechpartner auf.

## Auch im Angebot: Gästehaus in Zürich

Neben den Übernachtungsmöglichkeiten in Deutschland stehen außerdem 20 Gästezimmer in Zürich zur Verfügung. Die Buchung erfolgt direkt über die Website: [www.mehralswohnen.ch/gaestehaus/gaestehaus-hunziker/](http://www.mehralswohnen.ch/gaestehaus/gaestehaus-hunziker/)

**Wir wünschen Ihnen einen schönen Urlaub!**

# ABC DER WOHNUNG

In dieser Rubrik geben wir Ihnen Tipps und Hinweise zu allgemeinen Wohnthemen oder Dingen in Ihrer Wohnung und in den Gebäuden der BGE. Diesmal zu den Themen: **Balkon und Keller.**

## **B** wie Balkon

Der Sommer steht vor der Tür und viele Menschen freuen sich darauf, die Sonnenstunden auf ihrem Balkon zu genießen. Vielleicht planen Sie, Ihren Balkon in den nächsten Wochen mit neuen Möbeln und vielen Blumen herzurichten? Denken Sie bitte daran, Balkonkästen ausschließlich auf der Innenseite Ihres Balkons anzubringen. Auf diese Weise gelangt beim Gießen der Blumen kein Wasser auf den Balkon der Nachbarn unter Ihnen. Sie verhindern auch, dass die Blumenkästen bei einem stürmischen Sommergewitter auf die Straße fallen. Dadurch schützen Sie Passanten und Autos. Wir wünschen Ihnen viele entspannte Stunden auf Ihrem Balkon.

## **K** wie Keller

Keller werden gerne als Abstell- oder Lagerraum genutzt. Für gewöhnlich ist es in Kellerräumen aufgrund der Nähe zum Erdreich durchaus etwas feuchter und kälter. Deswegen vermeiden Sie lieber, Wertgegenstände im Keller zu lagern. Damit Ihre gelagerte Kleidung, Unterlagen oder Balkonmöbel jedoch vor Schimmel- und Wasserschäden sicher sind, sollten Sie diese Gegenstände nie direkt auf den Boden oder an die Wand stellen. Am besten nutzen Sie ein erhöhtes Regal. Zusätzlich sollten Sie luftdichte Boxen zur Lagerung verwenden. So sind Ihre gelagerten Gegenstände vor Schäden sicher – auch falls der Keller mal unter Wasser steht.

## „FUSSBALLERINNEN AUFGEPASST“

**Die Mädchen- und Frauen-Fußballteams des FC Esslingen suchen noch Verstärkung in allen Altersklassen!**



 BAUGENOSSENSCHAFT  
ESSLINGEN eG

*„Als Mieterin der Baugenossenschaft Esslingen eG und als aktive Spielerin beim FC Esslingen freue ich mich besonders, dass die Baugenossenschaft Esslingen eG den Mädchen- und Frauenfußball des FC Esslingen unterstützt!“*



### Wann:

**U11/U13-Juniorinnen:**  
montags und freitags von 16.30 – 18.00 Uhr

**U15/U17-Juniorinnen:**  
montags und donnerstags 18.00 – 19.30 Uhr

**Frauen:**  
montags und donnerstags von 19.30 – 21.00 Uhr

**Wo: Sportpark Weil  
Weilstr. 199  
73733 Esslingen a. Neckar**

Die Spielerinnen und Trainer des FC Esslingen freuen sich auf dich!

Bei Fragen kannst Du Dich gerne auch bei Walter Herzig melden

Tel.: 0711 - 136 33 846  
E-Mail: [walter.herzig@fc-esslingen.de](mailto:walter.herzig@fc-esslingen.de)





## EINE EMPFEHLUNG AUS DEM NORDEN:

### LINSENSUPPE – MAL ANDERS!



**Wussten Sie eigentlich, dass das Mitgliedermagazin, welches Sie in den Händen halten, von einer Marketingagentur gestaltet wird? Wir haben das Team nach einer Rezeptempfehlung gefragt. Eine Empfehlung kam prompt von Andrea Stolp – Controllerin, Assistentin der Geschäftsführung und leidenschaftliche Hobbyköchin: klassische Linsensuppe mit einem Hauch Indien.**



Andrea Stolp

#### ZUTATEN FÜR 4 PERSONEN :

- 100 g gelbe Linsen
- 100 g rote Linsen
- 100 g grüne Linsen
- 1 Stange Porree
- 1 große Zwiebel
- 2–3 Knoblauchzehen
- 1 Stück Ingwer
- 1 Bund Möhren
- 1 großes Stück Sellerie
- 2–3 Süßkartoffeln (ca. 500 g)
- 3 Dosen Kokosmilch
- Pfeffer, Salz, Kurkuma (oder Curry)
- nach Bedarf Petersilie, Schnittlauch, Estragon, Liebstöckel (alles, was in jeden guten Eintopf hineingehört)

#### ZUBEREITUNG:

1. Linsen mit der doppelten Menge kochendem Wasser/Gemüsebrühe übergießen und beiseitestellen. Etwa eine Stunde quellen lassen.
2. Unterdessen das Gemüse putzen und klein schneiden. Porree, Zwiebeln, Knoblauch, Ingwer und Möhren mit Sonnenblumen- oder Rapsöl in einem großen Topf anbraten.
3. Dann den klein geschnittenen Sellerie und die Süßkartoffeln ebenfalls in den Topf geben und bei geringer Hitze kurz mitbraten.
4. Sobald das Gemüse angebraten ist, Linsen mit Einweichwasser dazugeben und mit Kokosmilch aufgießen und circa 20 bis 25 Minuten kochen, bis alles gar ist. Die Linsen sollten nun weichgekocht sein. Anschließend abschmecken und mit den Kräutern verfeinern.

Dazu passen als Beilage Baguette und Joghurt mit Minze und Olivenöl verfeinert. Das Gericht kann gut vorbereitet werden und auch einen Tag eher gekocht werden.

Gutes Gelingen und viel Spaß beim Ausprobieren!

**Wenn auch Sie ein Lieblingsrezept haben, das wir veröffentlichen dürfen, dann schreiben Sie uns:**

Baugenossenschaft Esslingen eG, Redaktion WOHNEN IN ES  
Richard-Hirschmann-Straße 12, 73728 Esslingen  
oder per E-Mail an: werner.rienesl@bg-es.de

Wenn Ihr Rezept veröffentlicht wird,  
bedanken wir uns mit einer Esslinger  
CITYCARD bei Ihnen.



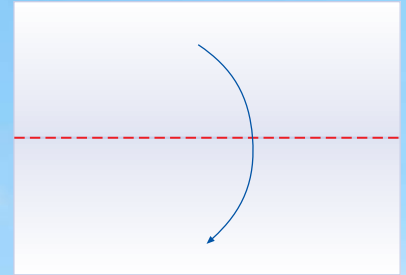


## DER SCHNELLE PFEIL

**Kaum ein anderer Papierflieger kann sich so schmal machen und so gut vorankommen. Angemalt wird er zu deinem eigenen Starfighter. Du brauchst nur einen Bogen Papier (DIN A4).**

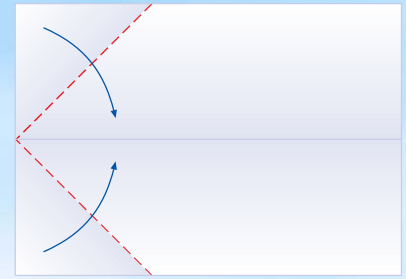
### Schritt 1:

Falze den Bogen genau in der Mitte der Länge nach, um eine Markierungslinie zu bekommen. Lege den Bogen wieder auseinander gefaltet vor dich, den Falzknick auf der Oberseite.



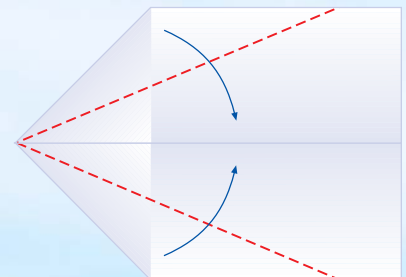
### Schritt 2:

Die Flügel wie Dreiecke über die Achsen zur Mitte falzen, bis die äußere Ecke auf der Mittelfalz liegt. Den Flügel auf der anderen Seite ebenso falzen.



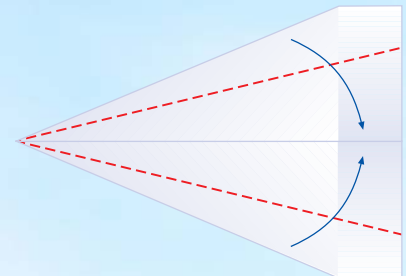
### Schritt 3:

Erneut an der Flügelspitze ein Dreieck zur Mitte falzen, bis die äußere Ecke auf der Mittelfalz liegt. Auf der anderen Seite ebenso.



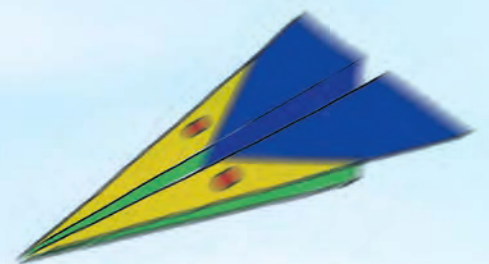
### Schritt 4:

Und nun ein drittes Mal ein Dreieck zur Mitte falzen, bis der äußere Rand auf der Mittelfalz liegt.



### Schritt 5:

Dann beide Flügelseiten entlang der ursprünglichen Mittelfalz zusammenklappen. Schön sieht es aus, wenn du ihn noch anmalst. Anschließend kann man an der Unterseite den Rumpf greifen und den Pfeil mit Schwung los schicken.





# WER GEHÖRT ZUSAMMEN?

Die Tierpärchen haben sich im Getümmel bei einer Gartenparty aus den Augen verloren. Hilf ihnen, ihren passenden Partner wiederzufinden. Wenn du alle Pärchen richtig zugeordnet hast, ergeben die Buchstaben in der korrekten Reihenfolge den Gastgeber der Party.



Lösungswort:

1	2	3	4	5	6

Auflösung auf Seite 22.



**BGE STIFTUNG****JEDER EURO HILFT!**

Seit 2015 hilft die gemeinnützige BGE STIFTUNG Menschen in Esslingen, die in Not geraten sind. Dabei steht die Unterstützung, den eigenen Wohnraum zu erhalten, im Mittelpunkt. Auch Sie können diesen Menschen mit einer kleinen oder großen Spende an die BGE STIFTUNG helfen.

Mit den Spendengeldern fördert die Stiftung zum einen individuell in Not geratene Menschen, damit sie länger in ihrer Wohnung leben können, und zum anderen Projekte im Wohnumfeld. Damit ermöglicht die BGE STIFTUNG, dass Menschen in Esslingen in ihrem gewohnten Wohnumfeld leben können oder sich das Wohnumfeld verbessert.

**Sie benötigen selbst Hilfe?**

Wenn Sie persönlich oder Projekte, die sich mit Wohnraum und dessen Erhaltung beschäftigen, Hilfe benötigen, können Sie einen Antrag auf Unterstützung bei der BGE STIFTUNG einreichen. Den Antrag und weitere Infos finden Sie unter dem Punkt „BGE STIFTUNG“ auf unserer BGE-Website: [www.bg-es.de/leben](http://www.bg-es.de/leben)

**SIE WOLLEN HELFEN?**

Unterstützen Sie mit einer Spende oder Zustiftung Projekte und Menschen in Esslingen: Richten Sie Ihre Spende an das nebenstehende Konto. Da die BGE STIFTUNG eine gemeinnützige Stiftung ist, erhalten Sie eine Spendenbescheinigung. Diese können Sie in Ihrer Steuererklärung geltend machen.

Banküberweisung:  
BGE STIFTUNG  
Kreissparkasse Esslingen-Nürtingen  
IBAN DE73 6115 0020 0102 0652 28  
BIC ESSLDE66XXX

**Lösung der SUDOKU-Rätsel von Seite 15:**

9	3	6	8	2	5	4	1	7
8	1	2	7	4	6	5	9	3
5	4	7	9	3	1	2	6	8
4	7	1	6	5	2	3	8	9
3	9	5	1	7	8	6	4	2
2	6	8	3	9	4	7	5	1
6	8	4	2	1	7	9	3	5
1	2	9	5	6	3	8	7	4
7	5	3	4	8	9	1	2	6

8	2	5	1	4	7	3	6	9
1	4	9	8	3	6	7	2	5
6	7	3	9	2	5	8	1	4
5	8	4	2	9	3	1	7	6
7	1	2	6	5	8	4	9	3
9	3	6	7	1	4	2	5	8
3	6	8	5	7	1	9	4	2
4	9	1	3	6	2	5	8	7
2	5	7	4	8	9	6	3	1

**Lösung Kinderrätsel von Seite 21:**



## MIT REGIORAD-STUTTGART DURCH ESSLINGEN RADELN

Fahrräder und Pedelecs werden immer beliebter. Auch in Esslingen entdecken immer mehr Menschen die Vorteile davon, unabhängig auf zwei Rädern unterwegs zu sein und sich an der frischen Luft zu bewegen. Für alle, die kein eigenes Rad in Esslingen besitzen, bietet die Stadt Esslingen mit RegioRadStuttgart ein neues Angebot.

Seit Januar können Sie über RegioRadStuttgart Fahrräder oder Pedelecs unkompliziert ausleihen. An zwei Stationen – am Bahnhof und am Klinikum – stehen jeweils vier Pedelecs und ein Fahrrad zur Verfügung. Die Ausleihe der Räder erfolgt mit der polygoCard oder über die RegioRadStuttgart-App.

Der Vorteil von RegioRadStuttgart: Die ausgeliehenen Räder können an einer beliebigen der zahlreichen Stationen in der Region Stuttgart zurückgegeben werden. Das ermöglicht Ihnen, eine Tour in Esslingen zu starten und das Fahrrad oder Pedelec zum Beispiel an einer Station in Stuttgart, Plochingen, Ostfildern, Kernen im Remstal oder Ludwigsburg zurückzugeben und mit der Bahn an den Ausgangspunkt zurückzufahren.

Insgesamt stehen in der Region 1.500 Fahrräder, darunter 650 Pedelecs und zehn Lastenpedelecs, an 220 Stationen zur Verfügung – und es kommen ständig neue Stationen hinzu. Eine Übersicht über die Stationen und weitere Infos finden Sie unter [regioradstuttgart.de](http://regioradstuttgart.de).

### Und so einfach geht's:

Um RegioRadStuttgart zu nutzen, bedarf es lediglich einer Registrierung auf der Website oder in der RegioRadStuttgart-App. Im Anschluss können die Fahrräder und Pedelecs an jeder Station per polygoCard, RegioRadStuttgart-App oder Telefon entliehen und an jeder beliebigen Station wieder zurückgegeben werden.

Abgerechnet wird die Fahrzeit in Minuten. Mit einer polygoCard erhal-

ten Sie bei jeder Fahrt 30 Freiminuten für Fahrräder und 15 Freiminuten für Pedelecs geschenkt. Die polygoCard bestellen Sie kostenlos unter [www.mypolygo.de](http://www.mypolygo.de).

Ein attraktives Angebot für Pendler ist der Übernachttarif: Zwischen 18 Uhr und 9 Uhr des Folgetages können die RegioRad-Fahrräder und -Pedelecs für nur 1,50 Euro mit der polygoCard oder 2 Euro im Basis- oder Light-Tarif mit nach Hause ge-

nommen werden. Wer gerne mit seinen Liebsten unterwegs ist oder ein Teamevent plant, profitiert von der Gruppenbuchungsoption für bis zu 15 Regio-Räder oder Regio-Pedelecs.

Inspiration für Radtouren finden Sie unter:  
[www.regioradstuttgart.de/radtouren](http://www.regioradstuttgart.de/radtouren).



## DESWOS

# AUS EIGENER KRAFT ENTWICKLUNG SCHAFFEN IN KAPURI, SÜDSUDAN

**Neben der Förderung der eigenen Mitglieder fördert die BGE auch soziale Projekte außerhalb der Genossenschaft, zum Beispiel als Mitglied im Verein DESWOS. DESWOS unterstützt mit Spendengeldern Projekte auf der ganzen Welt, um Wohnungsnot und Armut in Entwicklungsländern zu bekämpfen. Dies geschieht in der Regel durch Hilfe zur Selbsthilfe, wie DESWOS im Folgenden berichtet:**

80 Jugendliche und junge Erwachsene nehmen im aktuellen Hilfsprojekt der DESWOS im Südsudan an einer sechsmonatigen Ausbildung im Maurer- oder Friseurhandwerk teil. Sie stammen aus vom Bürgerkrieg traumatisierten Familien, die Angehörige verloren, ihre Heimat und alles, was sie besaßen, zurückgelassen haben. Sie sind Binnenflüchtlinge, die sich aus dem Nichts in Kapuri, einem Stadtteil der Landeshauptstadt Juba, ein neues Leben aufbauen müssen. Viele der Kinder und Jugendlichen werden von Kriegswitwen, alleinerziehenden Müttern, großgezogen. Manche sind Vollwaisen.



Besonders gefährdete Familien erhalten eine Erstausrüstung an landwirtschaftlichen Produktionsmitteln.

Die Maurerlehrlinge werden am Ende ihrer staatlich anerkannten Ausbildung einfache Häuser bauen können. Und nicht nur das. Sie werden Arbeit auf lokalen Baustellen finden, mit der sie ihre eigene und oft auch die Existenz ihrer Familie sichern können. Sie werden sich ein Zuhause bauen, in dem sie und ihre Familien sicher wohnen, und ihre Kinder zur Schule schicken.

### Aus dem Nichts ein neues Leben aufbauen

Dies ist nur ein Teil einer ganzen Reihe von Maßnahmen im umfassenden Projekt der DESWOS. 120 besonders gefährdete Familien erhalten zum Beispiel eine Erstausrüstung an landwirtschaftlichen Produktionsmitteln, Arbeitsgeräten und Saatgut für den Anbau von Feldfrüchten wie Mais oder Nutztieren wie Ziegen. Damit können sie einen großen Teil ihres Bedarfes decken und müssen nicht hungern.

Außerdem werden 25 Wohneinheiten mit 31 Quadratmetern Fläche, einem Wohnraum, zwei Schlafräumen und einer Küche errichtet. Dazu gehört eine Grubenlatrine mit Waschbecken und einem Wassertank. Die gesundheitliche Situation möglichst vieler Menschen in Kapuri kann mit Schulungen zu den Themen Gesundheitsvorsorge und Hygiene verbessert werden. Rund 4.500 Menschen erreicht die DESWOS in diesem Projekt, das über mehrere Jahre angelegt ist.

### Aus eigener Kraft das Leben verändern

Eine Positiv-Spirale ist in Gang gesetzt, die endlich echte Entwicklung für die Menschen bedeutet. Denn das ist das Ziel unseres „Hilfe zur Selbsthilfe“-Projekts in Kapuri: Menschen, die vorher in einem Teufelskreis der Armut gefangen waren, sollen ihr Leben selbst in die Hand nehmen und aktiv zur Verbesserung ihrer Lebensbedingungen beitragen können.



Mit der Ausbildung zur Friseurin können die Frauen die Existenzen ihrer Familien verbessern helfen.

Ein positives Beispiel dafür sind die Friseurinnen. Einige von ihnen arbeiten in kleinen Salons, einige von zu Hause aus. Ihr Lohn liegt zwischen zehn und 20 Euro pro Tag. Je aufwändiger die kunstvolle afrikanische Haarfrisur, desto höher ist der Lohn. „Vor der Ausbildung haben wir arbeitslos zu Hause gesessen“, berichtete eine junge Friseurin. „Aber jetzt, dank der Ausbildung, kann ich arbeiten, mein eigenes Geld verdienen und damit meine Familie finanziell unterstützen.“

### Haben Sie Fragen?

DESWOS Deutsche Entwicklungshilfe für soziales Wohnungs- und Siedlungswesen e. V.

Astrid Meinicke

Innere Kanalstr. 69, 50823 Köln

Tel. 0221 57 989 37

astrid.meinicke@deswos.de

www.deswos.de

Spendenkonto: DESWOS e. V.

IBAN DE87 3705 0198 0006 6022 21

Sparkasse KölnBonn

SWIFT-BIC COLSDE33



## WOHNRAUM FÜR ALLE – AUCH FÜR VÖGEL

Die BGE hat sich im Januar 2022 in Kooperation mit der GÖG-Gruppe für ökologische Gutachten GmbH engagiert und auf dem Friedhof in St. Bernhard vier Nisthilfen für Kohlmeisen installiert.

Seit den Anfängen des Vogelschutzes zählt das Bauen und Anbringen von Nistkästen zu einem wichtigen Bestandteil aktiver Naturschutzarbeit. Künstliche Nisthilfen sind da sinnvoll und hilfreich, wo es an alten und morschen Bäumen fehlt, die als Naturhöhlen genutzt werden könnten. Auch sind an den modernen Wohngebäuden Brutnischen selten gewünscht oder vorhanden. Deshalb sind Nistkästen eine gute und sinnvolle Unterstützung für die Vogelwelt und den Naturschutz.

Nistkästen sind als Bruthilfe für Vögel im Frühjahr bekannt. Aber auch im Winter erfüllen sie wichtige Aufgaben: Sie bieten den Vögeln ein schützendes Heim; manchem Vogel kann die Nisthilfe sogar das Leben retten. Da Vögel mit 39 bis 42 Grad Celsius ständig eine höhere Körpertemperatur als Säugetiere aufrechterhalten müssen, verbrennen sie in der kalten Jahreszeit viel Körperfett. Sie verlieren schnell an Gewicht und sind oft geschwächt. Da kann eine kalte Nacht auf einem Zweig zum Verhängnis werden. Deshalb sind Nistkästen auch im Winter ein willkommener Übernachtungsort.

Die BGE freut sich, auf diese Weise aktive Naturschutzarbeit betreiben zu können, und ist gespannt auf die neuen Mieter.



## Ausbildungsplatz zum/zur Immobilienkaufmann/-frau (m/w/d)

Zum 1. September 2022

Sie sind kontaktfähig und aufgeschlossen gegenüber Menschen, kaufmännisch interessiert, zeigen keine Hemmungen vor Zahlen und haben Spaß an den Themen Wohnen und Mieten. Dann sind Sie bei uns richtig.



Infos zum Berufsbild:  
[www.immokaufleute.de](http://www.immokaufleute.de)

Informationen nach  
Art. 13 DSGVO finden  
Sie unter [www.bg-es.de/datenschutz](http://www.bg-es.de/datenschutz)

### Ausbildung 2022!

Ihre aussagekräftigen Unterlagen senden Sie bitte an:

Baugenossenschaft Esslingen eG  
z. H. Herrn Timo Beckmann  
Richard-Hirschmann-Straße 12, 73728 Esslingen  
Telefon 0711 - 35 17 67-32  
[azubi-bewerbung@bg-es.de](mailto:azubi-bewerbung@bg-es.de)



Wohnen · Sparen · Leben · seit 1890



## INTERESSE AN COWORKING- RÄUMEN IN BGE-WOHNGEBIETEN?



Durch Corona und die fortwährende Digitalisierung gehören Homeoffice und mobiles Arbeiten mittlerweile in vielen Bereichen zum Büroalltag dazu. Auch sogenannte Coworking-Spaces werden immer beliebter.

Frei übersetzt bedeutet Coworking „zusammenarbeiten“. Bei Coworking-Spaces handelt es sich also um „Räume zum Zusammenarbeiten“. Vor der Coronapandemie waren „Coworking-Spaces“ ein eher exotisches Angebot für Freiberufler, kleine Start-ups oder ortsunabhängige Arbeitnehmende mit verschiedenen Berufen. Eine räumlich und zeitlich flexible Nutzung eines Schreibtisches und der notwendigen Infrastruktur, sprich Netzwerk, Drucker, Scanner, Telefon, Besprechungsraum, Beamer und Ähnlichem, steht für diese Berufsgruppen im Vordergrund. Und da nur die genutzte Zeit bezahlt wird, ist dieser Arbeitsplatz vielfach günstiger als ein dauerhaft angemietetes Einzelbüro.

Mit der Coronapandemie sind viele von Ihnen und uns ins „Homeoffice“ gegangen. Was dann als Notfalllösung als Arbeitsplatz akzeptabel war (am Wohnzimmertisch, in der Küche) ist als Dauerlösung vielfach nicht praktikabel. Es fehlt die Ruhe, um effizient seine Arbeit zu erledigen.

Seit dem 2. Quartal 2021 stellen wir fest, dass die Suche nach einer Wohnung „mit einem Zimmer mehr“ stark zugenommen hat. Neben den Kosten für den Umzug ist dieser Schritt wie das oben beschriebene dauerhaft angemietete Einzelbüro mit den entsprechenden laufenden Kosten verbunden.

Wir sind daher in ersten Überlegungen, ob wir Coworking-Spaces, in welcher Form auch immer (zentral oder dezentral, Ausstattung), einrichten und anbieten können. Hierfür möchten wir gern Ihre Interessen und Wünsche abfragen.

Wenn Sie Interesse haben, bei der Konzeptionierung mitzumachen, schreiben Sie uns bitte gerne eine E-Mail an [info@bg-es.de](mailto:info@bg-es.de) mit dem Betreff „Coworking-Space“ und Ihren Kontaktdaten.

## SO ERREICHEN SIE IHRE BGE



### ADRESSE

Baugenossenschaft Esslingen eG  
Richard-Hirschmann-Straße 12  
73728 Esslingen  
[info@bg-es.de](mailto:info@bg-es.de) • [www.bg-es.de](http://www.bg-es.de)



### TELEFONZEITEN

**07 11 - 35 17 67-10**

Montag bis Mittwoch	8.00 – 16.00 Uhr
Donnerstag	8.00 – 18.00 Uhr
Freitag	8.00 – 12.00 Uhr



### PERSÖNLICHE TERMINE

Gerne sind wir für Sie da!  
Bitte nehmen Sie telefonisch oder per E-Mail Kontakt mit uns auf, um einen Termin zu vereinbaren.



### SCHADENSMELDUNGEN

**0711 - 35 17 67-55**  
für die Meldung aller Schäden in der Wohnung oder am Gebäude – rund um die Uhr erreichbar (24/7)

### AUCH IM NOTFALL FÜR SIE DA

Ein Wasserrohrbruch oder eine defekte Heizung bei Minusgraden erfordern unverzügliches Handeln – auch zu ungewöhnlichen Uhrzeiten. Daher steht Ihnen Ihre BGE auch außerhalb der Geschäftszeiten bei technischen Notfällen zur Seite.

Bitte überlegen Sie vorab, ob es sich bei Ihrem Problem um einen Notfall handelt, der abends oder am Wochenende abgestellt werden muss. Ein tropfender Wasserhahn ist zwar nervig, kann aber auch am nächsten Tag während unserer Telefonzeiten gemeldet werden.

Als kleine Hilfestellung, was ein Notfall ist, finden Sie an dieser Seite eine Postkarte zum Heraustrennen. Auf der Rückseite der Karte befindet sich eine Übersicht aller relevanten Notdienstnummern. Am besten legen Sie sich die Karte griffbereit in die Nähe Ihres Telefons.

# AM 4. JULI 2022 IST WIEDER MITGLIEDERTAG!

Wir laden Sie herzlich zu unserem diesjährigen MITGLIEDERTAG ein: Lassen Sie uns wieder gemeinsam einen heiteren Abend verbringen und zusammen lachen. Wir versprechen Ihnen, Sie werden einiges zu lachen haben.

Dafür sorgt Komödiant Christoph Sonntag mit seiner Show „Wörlwaid!“. In seiner Live-Show klärt er uns darüber auf, wie viel Schwabenland in der Welt steckt. Lassen Sie sich überraschen und entspannen Sie schon mal Ihre Lachmuskeln.



Wann: Montag, 4. Juli 2022,  
ab 18.15 Uhr  
(Einlass ab 18.00 Uhr),  
Ende voraussichtlich  
20.30 Uhr  
(inklusive bewirteter Pause)

Bitte melden Sie sich an bis  
Mittwoch, 22. Juni 2022,  
unter [mitgliedertag@bg-es.de](mailto:mitgliedertag@bg-es.de)  
oder telefonisch unter  
0711 - 35 17 67-17.

Wo: Württembergische Landes-  
bühne Esslingen,  
Strohstraße 1, 73728 Esslingen

Was: Wir informieren Sie aus erster  
Hand über Aktuelles bei Ihrer  
BGE. Bei Brezeln und Ge-  
tränken haben Sie die Gele-  
genheit, mit Verantwortlichen  
der BGE und anderen Mitglie-  
dern ins Gespräch zu kommen.

Wir freuen uns auf nette  
Gespräche mit Ihnen und auf  
die gemeinsame schwäbische  
Weltreise!

Der Eintritt und die Bewirtung  
sind für BGE-Mitglieder frei!



# WAS SIND DRINGENDE TECHNISCHE NOTFÄLLE?



## Heizung und Sanitär:

- Wasserrohrbruch
- Verstopfungen, bei denen das Wasser nicht mehr abfließt
- Heizungsausfall in der kälteren Jahreszeit

## Elektro:

- Kein Strom in der ganzen Wohnung oder im ganzen Haus
- Sicherungsautomaten lassen sich nicht mehr aktivieren
- Verschmorte Kabel

## Aufzug:

- Notrufknopf im Aufzug reagiert nicht

## Wohnungs-/Hauseingangstüren:

- Nach einem Einbruch
- Schlüssel abgebrochen oder Schloss klemmt

## Fenster/Hauseingangstüren:

- Glasbruch mit Verletzungsgefahr

**Absender:**

Name, Vorname

Straße

PLZ, Ort

Telefon

Bitte

freimachen!

Antwort

Baugenossenschaft Esslingen  
Stichwort Preisrätsel  
Richard-Hirschmann-Straße 12  
73728 Esslingen

# IHRE NUMMERN FÜR DEN NOTFALL

Notrufnummer der BGE rund um die Uhr erreichbar (24/7):

**0711 - 35 17 67-55**

Oder rufen Sie direkt beim zuständigen Dienstleister an:

## Heizung und Sanitär:

- Gas/Wasser/Fernwärme:  
SWE Esslingen 0711 - 39 07 222
- Rohrverstopfung:  
Ex-Rohr Service 0711 - 76 60 73

## Elektro:

- EnBW 0800 - 36 29 477

## Aufzug:

Die Notfallnummer ist vom Aufzughersteller abhängig.

Bitte den für Sie zuständigen Kontakt ankreuzen.

Die Angaben finden Sie in der Aufzugskabine.

- ThyssenKrupp GmbH 0800 - 36 57 240
- Schindler AG 0800 - 86 61 100

## Wohnungs-/Hauseingangstüren:

- Schlüsseldienst:  
Sancak 0711 - 35 27 22

**RÄTSELN UND GEWINNEN**

Das Lösungswort lautet

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----